
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU B-1.2 ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR 474/8 OBR. 105 PODGÓRZE, OBEJMUJĄCEJ PRZEBUDOWĘ POWIERZCHNI NA CELE BIUROWO-KONFERENCYJNE Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANITARNYM ORAZ KOMUNIKACJĄ POZIOMĄ I PIONOWĄ WRAZ Z BUDOWĄ ZEWNĘTRZNEJ KLATKI SCHODOWEJ Z WINDĄ, BUDOWY PARKINGU DLA 100 SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZIAŁCE NR 474/4 OBR. 105 PODGÓRZE ORAZ PRZEBUDOWY POWIERZCHNI W BUDYNKACH B-1.1 I B-1.3 CELEM DOSTOSOWANIA DO POTRZEB NAJEMCY Z PRZEZNACZANIEM NA MAGAZYN I ZAPLECZE SOCJALNO-TECHNICZNE
ZADANIE 2

ADRES INWESTYCJI: ul. Nad Drwiną 10, 30-741 Kraków Dz.ew.nr: 474/8 ; 474/4
Jedn.ew.: 126104_9 Obr.ew.: 0105 Podgórze

NAZWA INWESTORA: Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

ADRES INWESTORA: ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA Arkadiusz Guźda

DATA OPRACOWANIA: 20.05.2026

WYKONAWCA:

Arkadiusz
Guźda

Arkadiusz Guźda
2026.07.12
20:08:41
+02'00'

INWESTOR:

Data opracowania
20.05.2026

Data zatwierdzenia

Wykonawca przed złożeniem oferty winien sprawdzić poprawność całego przedmiaru robót w odniesieniu do dokumentacji projektowej.

Wykonawca winien uwzględnić w swojej ofercie wszystkie ewentualne roboty konieczne do wykonania, a ewentualnie nie uwzględnione w przedmiarze robót i wynikające z projektu.

Wszystkie wątpliwości w odniesieniu do przedmiaru robót winny być rozpatrzone przed złożeniem oferty i nie mogą stanowić podstaw do roszczeń Wykonawcy po jej złożeniu.

Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Wykonawca sporządzając ofertę winien kierować się dokumentacją projektową.

Klauzula stosowania zamienników:

Wszelkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, specyfikacjach

technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach itp. należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się możliwość stosowania rozwiązań równoważnych, tj. produktów, materiałów i urządzeń (w oparciu o wyroby innych producentów) pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w niniejszej dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej.

Zmiany wprowadzone do rozwiązań projektowych są możliwe po uzyskaniu jednoznacznej akceptacji Zamawiającego, jedynie w przypadku zaproponowania rozwiązań mniej kosztownych, ale co najmniej równorzędnych konstrukcyjnie, funkcjonalnie i technicznie. Propozycji takiej winna towarzyszyć kompletna informacja: rysunki, obliczenia, specyfikacje, kalkulacja cenowa, proponowana technologia budowy - są to niezbędne informacje do oceny przez nadzór nad budową

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Kanalizacja deszczowa zewnętrzna			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 2-01 0119-03 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym	km		
		0.189	km	0.189	
				RAZEM	0.189
2 d.1.1	kalk. własna	Obsługa geodezyjna	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Roboty ziemne			
3 d.1.2	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwy 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		(0.000 + poz.11 + poz.12 + 0.000) * 1.2 * 1.6 * 0.8	m3	241.766	
				RAZEM	241.766
4 d.1.2	KNR 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne	m3		
		(0.000 + poz.11 + poz.12 + 0.000) * 1.2 * 1.6 * 0.2	m3	60.442	
				RAZEM	60.442
5 d.1.2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.3 + poz.4	m3	302.208	
				RAZEM	302.208
6 d.1.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		(0.000 + poz.11 + poz.12 + 0.000) * 1.2 * 0.3	m3	56.664	
				RAZEM	56.664
7 d.1.2	KNNR 1 0213-01 analogia	Załadunek ziemi	m3		
		poz.6	m3	56.664	
				RAZEM	56.664
8 d.1.2	KNR 4-01 0108-05 kalk. własna	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m3		
		poz.6	m3	56.664	
				RAZEM	56.664
9 d.1.2	kalk. własna	Utylizacja na składowisku	m3		
		poz.6	m3	56.664	
				RAZEM	56.664
1.3		Roboty montażowe			
10 d.1.3	KNNR 4 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - podsypka i obsybka	m3		
		(0.000 + poz.11 + poz.12 + 0.000) * 0.5	m3	78.700	
				RAZEM	78.700
11 d.1.3	KNR-W 2- 18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		106.25 + 30.55	m	136.800	
				RAZEM	136.800
12 d.1.3	KNR-W 2- 18 0408-04	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 250 mm	m		
		20.6	m	20.600	
				RAZEM	20.600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNR-W 2- 18 0408-05	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm	m		
		32.4	m	32.400	
				RAZEM	32.400
14 d.1.3	KNNR 4 1413-03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m	stud.		
		8	stud.	8.000	
				RAZEM	8.000
15 d.1.3	KNNR 4 1413-03 analogia	Separator koalescencyjny	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.1.3	KNNR 4 1424-01 analogia	Studzienki ściekowe uliczne betonowe	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
17 d.1.3	kalk. własna	Wpięcie do istniejącej kanalizacji deszczowej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 Kanalizacja deszczowa zewnętrzna		3
Spis treści		5